



Aufbruch – Das Neuss von morgen gemeinsam gestalten!

Herrn Bürgermeister
Reiner Breuer
Rathaus / Markt 2
41460 Neuss

SPD-Stadtratsfraktion Neuss
Oberstraße 23 - 41460 Neuss
fraktion@spdneuss.de

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Stadtratsfraktion Neuss
Schulstraße 1 - 41460 Neuss
fraktion@gruene-neuss.de

Fraktion UWG/FW - Aktiv für Neuss
Breite Straße 52 - 41460 Neuss
stadtverordnete@uwg-aktivfuerneuss.de

14. März 2022

**Antrag zur Sitzung des Rates der Stadt Neuss am 01.04.2022:
Studentisches Wohnen in der Stadt Neuss**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

im Namen der Fraktionen von SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und UWG/FW – Aktiv für Neuss bitten wir darum, den nachfolgenden Antrag auf die Tagesordnung der Sitzung des Rates der Stadt Neuss am 1. April 2022 zu setzen.

Beschlussempfehlung:

1. Die Stadtverwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob in der Stadt Neuss gemeinsam mit geeigneten Akteur*innen der Bau von preiswerten Wohnungen für Studentinnen und Studenten konzipiert werden könnte.
2. Geprüft werden soll unter anderem die Konzeption eines solchen Angebotes auf geeigneten Flächen in Reichweite zur Neusser-Innenstadt mit einer guten Anbindung über das Bus- und Bahnnetz an die Stadt Düsseldorf (beispielsweise im Hammfeld oder im Bahnhofsumfeld).
3. Über die Ergebnisse soll in einer der nächsten Sitzungen des Ausschusses für Planung, Stadtentwicklung und Mobilität berichtet werden.

Begründung:

Auch wenn Neuss keine „traditionelle“ Universitätsstadt ist: Mittlerweile haben sich glücklicherweise mehrere zum Teil private Hochschulen an verschiedenen Standorten in unserer Stadt niedergelassen. Jedes Jahr studieren mehr als 3.000 junge Menschen meist berufsbegleitend an den einzelnen Hochschulen. In unserer Stadt ist im RomaNEum das Regionalzentrum der angesehenen Fernuniversität Hagen mit bundesweit über 70.000 Studierenden beheimatet. Zudem liegt Neuss im Einzugsgebiet der Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf.



Durch die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum für Studierende könnte außerdem erreicht werden, dass sich in unserer Stadt wohnende Studierende nach Abschluss des Studiums häufiger in unserer Stadt einen Arbeitsplatz suchen und im Idealfall auch finden. Daher sehen wir als Kooperation unseren Antrag auch als eine spezielle Art der Wirtschaftsförderung und als Versuch, einer möglichen Überalterung der Stadtgesellschaft entgegen zu wirken.

In den vergangenen Jahren gab es bereits mehrere politische Initiativen zur Umsetzung von bezahlbaren studentischen Wohnangeboten in der Stadt Neuss, die leider allesamt nicht von Erfolg gekrönt waren. Als Kooperation sind wir weiterhin davon überzeugt, dass eine solche Konzeption auch in unserer Stadt ein gutes und wichtiges Angebot sein könnte. Aus Sicht unserer Kooperation sind insbesondere die geplanten Bauprojekte im Hammfeld oder im Bahnhofsumfeld hervorragend dafür geeignet, in räumlicher Nähe zur Stadt Düsseldorf mit einer guten Anbindung an das Bus- und Bahnnetz preiswerten Wohnraum für Studentinnen und Studenten errichten zu können.

Mit freundlichen Grüßen



Arno Jansen
Fraktionsvorsitzender



Pedro López
Fraktionsvorsitzender



Carsten Thiel
Fraktionsvorsitzender